



# PARKLANE

A development by



هنا تحلو الحياة  
LIVE A HAPPY LIFE

**PARKLANE**  
A development by



**بارك لين**  
مشروع من تطوير



كل الأنظار تتجه نحو دبي

## ALL EYES ARE ON DUBAI

في العقود الأخيرة، احتضنت إمارة دبي أعداداً متزايدة من السكان من مختلف الثقافات والجنسيات، حيث توافدوا إليها من مختلف بقاع الأرض للاستمتاع بنمط حياة رائج وعصري.

In recent decades, the emirate has become home to an increasingly diverse population, as people from all corners of the globe are drawn to this epicentre of modern living.

Abu Dhabi



THE PALM JEBEL ALI

JEBEL ALI PORT

JBR

DUBAI MARINA

THE PALM JUMEIRAH



NORTHERN EMIRATES  
SHARJAH

# مدينتك أنت THE CITY OF YOU

تتميز هذه المدينة المخططة بإتقان بموقع استراتيجي، وتشتمل على ثماني مناطق متكاملة، معلنةً بذلك بداية عصر جديد من التجارة الحديثة، والخدمات المالية واللوجستية، إضافةً إلى أسلوب الحياة الراقي.

This strategically located, master-planned city is comprised of eight purpose-focused districts, ushering in a new era of modern trade, commerce, logistics, and lifestyle.



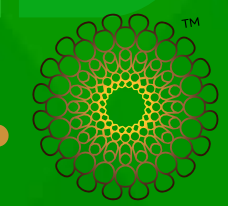
BURJ KHALIFA

SHEIKH ZAYED ROAD  
E11  
EXIT 13

DUBAI PARKS  
& RESORTS

MARINA

SHEIKH MOHAMMED  
BIN ZAYED ROAD  
E311



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

THE PULSE

PARKLANE

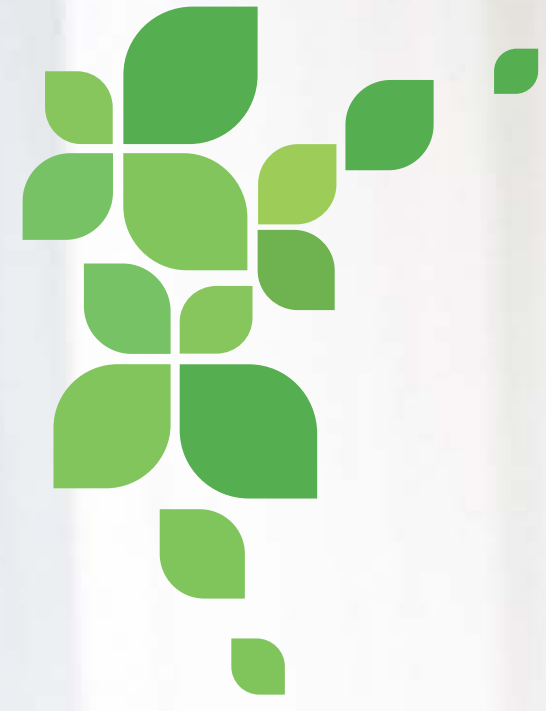


Al Maktoum  
International  
Airport



DUBAI  
INTERNATIONAL  
AIRPORT

EMIRATES ROAD  
E611



## هنا تحلو الحياة

مرحباً بكم في بارك لين، مجمع تم إنشاؤه ليكون بقلب أخضر. مفهوم مبتكر للحياة في المناطق الحضرية، حيث يقدم المشروع ملامح مدروسة بعناية وخبرات منسوجة باهتمام ومصممة لحياة أكثر إبداعاً.

## LIVE A HAPPY LIFE

Welcome to Parklane, a purpose-built community with a green heart. An innovative concept in urban living, the project offers thoughtfully planned features and carefully woven experiences designed for a life more fulfilling.



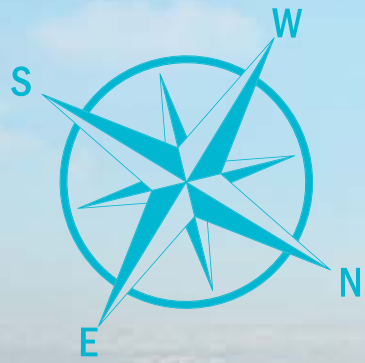


## الجانب الأخضر من الحياة

فضاء واسع من المساحات الخضراء المتوفرة للنشاطات الترفيهية، أن تتماهى مع الطبيعة تلك هي القاعدة، لا الاستثناء لدى بارك لين.

## THE GREENER SIDE OF LIFE

With a wide expanse of green space available for recreational pursuits, being one with nature is the norm, rather than the exception in Parklane.



مخطط مشروع  
بارك لين

**PARKLANE  
MASTER PLAN**

-  PARKLANE RESIDENCE
-  PARKLANE VIEWS
-  PARKLANE TOWNHOUSES
-  CLUB HOUSE & RETAIL CENTRE
-  DUBAI SOUTH PARKS



- PARKLANE RESIDENCE
- PARKLANE VIEWS
- PARKLANE TOWNHOUSES
- CLUB HOUSE & RETAIL CENTRE
- DUBAI SOUTH PARKS

مخطط مشروع  
**بارك لين**  
**PARKLANE**  
MASTER PLAN







## مركز ترفيهي

حمامات سباحة، وصالة رياضية حديثة، منطقة ترفيهية -  
كل ما تحتاجه للحصول على اللياقة والمتعة.

## LEISURE CENTRAL

Swimming pools, state-of-the-art gym,  
recreational area - everything you need  
to get fit and have fun.

**PARKLANE**  
— CLUB HOUSE —

# PARKLANE

— RETAIL —



## وقتك

إحتسي كوبا من الشراب المفضل لديك. أو، احصل على شيء جديد. المقاهي والمتاجر لدى بارك لين تقدم لكم شيئاً مميزاً دائماً.

## ME-TIME ZONE

Sip a cuppa of your favourite brew. Or, pick up something new. Parklane cafes and retail outlets offer something for everybody.

## حين يتعانق الفضاء مع أحلى بناء

اكتشف المساحات الأنيقة المصممة تصميماً رائعاً  
في جميع أنحاء بارك لين. تشطيبات عالية الجودة  
وتخطيطات واسعة ترتقي بتجربة العيش.

### SPACE MEETS DESIGN

Discover elegant and well-designed living  
spaces throughout Parklane. High quality  
finishes and spacious layouts further  
enhance the living experience.





غرفة نوم  
BEDROOM



## حياة أكثر إسترخاءً

موقع في أجواء وادعة، كل منزل عبارة عن تصميم متكامل لأعلى مستويات العيش.

## A LIFE MORE RELAXED

Set in a relaxing ambience, each townhouse complements the highest of living standards.

**PARKLANE**  
— TOWNHOUSES —



غرفة نوم  
BEDROOM



# PARKLANE

RESIDENCE

العيش الهانئ هنا  
EASY LIVING IS HERE

# PARKLANE

— VIEWS —



## الاختيار الصائب

يمكنك الاختيار من بين الشقق ذات الطابق الواحد أو الشقق  
المزدوجة مع تصميمات خارجية وديكورات داخلية أنيقة.

## CHOICE IS GOOD

Choose from single level or duplex apartments  
with stylish exteriors and interiors.



غرفة جلوس  
LIVING ROOM





## عالم من الراحة والاستجمام

### A WORLD OF CONVENIENCE



شقق، شقق دوبلكس و منازل  
Apartments, duplex  
apartments, townhouses



حدائق وساحات للعب  
Parks and playing area



مسابح كبيرة  
Large swimming pools



قريب من مطار آل مكتوم الدولي  
Near Al Maktoum  
International Airport



نادي رياضي كبير  
Spacious gym



مركز تسوق  
Convenience store



محطة مترو  
Metro



محلات تجارية  
Retail centre



مداخل مخصصة  
للمجمع السكني  
Gated community



مطاعم ومقاهي  
Restaurants & cafes



نظام أمني وخدمات أخرى  
على مدار 24 ساعة  
24-hour security and  
other community services



بالقرب من مدرسة دولية  
Near an international school



مسارات مخصصة  
للدراجات والجري  
Cycling tracks



بالقرب من مركز طبي  
Near a medical centre

24/7 Sales Contact No.  
+971 4553 8725

More Details are Available in  
<http://Parklane.GoldPillars.ae>